

Lukning af to mindre ældrecentre

Forslag nr. 7

Udvalg: Social- og Sundhedsudvalget

Funktion: 05.30.27

1. Projektbeskrivelse:

Det foreslås, at der udpeges to mindre ældrecentre, som fremstår utidssvarende i forhold til boligstandard og arbejdsmiljø, samt mindre bæredygtige i forhold til økonomi og faglighed.

Ved lukning af et ældrecenter, vil der som hovedregel være indfrielse af restgæld.

Restgælden er opgjort i januar 2022 til samlet 22.624.000 kr. for lukning af to (specifikke) ældrecentre.

2. Beskrivelse af, hvilke konsekvenser forslaget har:

Lukning af to mindre ældrecentre er som udgangspunkt ikke i overensstemmelse med de politisk vedtagne konklusioner fra boliganalysen i forhold til behov for øget plejeboligkapacitet over de næste år. Der henvises til budgetsagen vedrørende omkonvertering af ældreboliger til plejeboliger.

Til gengæld viser aktuelle opgørelser over ventelister til plejebolig samt ledige plejeboliger, at borgere prioriterer, hvor de gerne vil bo i plejebolig, og de er villige til at vente på en bolig i en centerby, før de er klar til at flytte. Dette betyder, at borgere flytter på ældrecentre senere end det oplevedes førhen, og deres funktionsniveau, mentale sundhed og kognitive evner er mere nedsatte og komplekse ved indflytningen. Den tid, de bor i plejebolig, må derfor også forventes at være kortere, men der vil være større krav til personalets faglighed for at kunne håndtere beboernes problemstillinger.

Den højere grad af prioriterede ønsker om plejebolig betyder også, at der ses en tendens til ledig plejeboligkapacitet uden for centerbyerne, lige som kommunens garantiventeliste til en plejebolig er tom.

Hvis vi fastholder boliganalysens konklusioner om et øget behov for plejeboliger over de kommende år, vil det med lukning af to ældrecentre være nødvendigt at åbne plejeboliger på ældrecentre, som er placeret i de byer, hvor der er søgning til plejeboliger, hvor boligstandard lever op til nutidens krav, og hvor personalets arbejdsmiljø kan tilgodeses.

Der findes i alt 31 ældreboliger under centertag, som er egnede til omkonvertering til plejeboliger ud fra ovenstående krav. Derudover vil der, når et kommende aflastningscenter står færdigt, være mulighed for at omkonvertere 25 aflastningspladser i centerbyerne til plejeboliger.

Den økonomiske effekt af lukning af to ældrecentre vil blive mindre, hvis der samtidigt skal åbnes pladser i centerbyerne.

Hvis 20 pladser skal genåbnes i en centerby, vil det betyde en årlig udgift på 6,8 mio. kr., som skal fratrækkes besparelsen ved lukning af 20 pladser på et mindre ældrecenter.

Hvis 40 pladser skal genåbnes i en centerby, vil det betyde en årlig udgift på 13,6 mio. kr., som skal fratrækkes besparelsen ved lukning af 40 pladser på to mindre ældrecentre.



Hvis vi vælger at gå ned på f.eks. 40 færre plejeboliger efter lukning af to mindre ældrecentre, vil dette øge presset på de eksisterende boliger og kunne medføre, at der vil være borgere, som presses på garantiventelisten og flytte i en ikke-ønsket plejebolig.

Derudover vil der kunne forventes et øget pres på hjemme- og sygeplejen samt aflastningspladserne. Personaleressourcer vil skulle omplaceres, hvilket formentlig vil afhjælpe rekrutteringsudfordringen. Endelig vil der kunne ses et øget ønske om at flytte i plejebolig i anden kommune, hvor ventetiden ikke er så lang.

3. Opfølgingsplan på tiltaget:

Ventelister til plejeboliger i kommunen vil skulle følges tæt.

Hvis man visiteres til garantiventelisten, har man krav på en plejebolig inden for 8 uger. Det skal følges, om denne garanti kan overholdes.

4. Viden & Strategis bemærkninger til forslaget:

Ingen bemærkninger.

FORSLAGETS ØKONOMISKE KONSEKVENSER

(Beløb i 1.000 kr. ekskl. moms)

Tekst	2023	2024	2025	2026	Efterfølgende år
Lukning af to mindre ældrecentre	0	-4.825	-9.650	-9.650	-9.650
Indfrielse af lån		22.624			